



- DISCIPLINA DEGLI AMBITI URBANIZZATI CONSOLIDATI**
- A - Ambiti di antica formazione
 - B - Ambiti di completamento di recente formazione
 - C - Ambiti di espansione
 - D - Ambiti non residenziali
 - F - Ambiti turistici
 - Perimetro insediamenti turistici pianificati
 - Matrice insediativa di Porto Cervo
- DISCIPLINA URBANISTICA PER GLI AMBITI DESTINATI A SERVIZI E ATTREZZATURE**
- S - Aree per servizi
 - G - Aree per attrezzature
 - G2 - Parchi, strutture per lo sport e il tempo libero, ambiti di valorizzazione delle strutture turistico-ricettive
 - G2a - Impianti e attrezzature sportive di interesse urbano
 - G2b - Attrezzature territoriali per il tempo libero e lo sport
 - G2c - Ambiti di valorizzazione delle emergenze orografiche di Monte Moro e Monte Jolgu
 - G2d - Ambiti di valorizzazione turistica del territorio costiero
 - G2e - Ambito territoriale di recupero delle cave
 - G2f - Ambito di valorizzazione del patrimonio archeologico di Arzachena
- DISCIPLINA URBANISTICA DEGLI AMBITI URBANIZZABILI E DELLE ESPANSIONI IN PROGRAMMA**
- C3P1 - Ambiti di espansione in programma della mobilità urbana di Arzachena
 - C3P2 - Ambiti di espansione in programma della mobilità urbana del nucleo di Carrignone
 - C3P3 - Ambiti di espansione in programma della mobilità urbana dei nuclei esterni e delle frazioni
 - C3P4 - Ambiti di espansione in programma della mobilità urbana di Porto Cervo
 - GP - Ambiti di riqualificazione in programma per il rafforzamento delle attrezzature turistiche
 - DP - Ambiti di espansione delle attività produttive in programma

- DISCIPLINA URBANISTICA DEGLI AMBITI AGRICOLI E DI SALVAGUARDIA**
- Ambiti agricoli**
- E1 - Aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata
 - E2 - Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva
 - E5 - Aree marginali per attività agricola
- Zone di salvaguardia**
- H1 - Zone di interesse storico culturale ed archeologico
 - H2 - Zone di pregio paesaggistico
 - Area di rispetto dei beni di interesse archeologico
 - Area di rispetto dei beni di interesse storico architettonico
 - Insediamento rurale storico sparso
 - Ulteriori elementi di natura archeologica, paesaggistica o identitaria

- ALTRE INDICAZIONI**
- Piano di Utilizzazione dei Litorali - PUL**
- Aree soggette a disposizioni del PUL
 - Aree soggette a disposizioni del PUL; progetti speciali
 - Parcheggi PUL a servizio della balneazione
 - Percorsi di accesso alle spiagge

- Infrastrutture della mobilità**
- Variante SS 125 orientale sarda - tracciato di progetto
 - viabilità di progetto
 - Itinerari ciclo-pedonali
 - Tracciato ferroviario



COMUNE DI ARZACHENA
Provincia di Sassari - zona omogenea Olbia Tempio

PIANO URBANISTICO COMUNALE
in adeguamento al PPR e al PAI

Tav.1 Ambiti di applicazione della disciplina di Piano.
Intero territorio comunale
Tavola modificata a seguito dell'approvazione di emendamenti
scala 1:20.000



Sindaco
Roberto Ragnedda
Assessore urbanistica
Alessandro Molu

Direttore Tutela del Paesaggio
Pianificazione Territoriale
Arch. Maria Chiodina

drh architetti
società
Sergio D'Innocenzo architetto
Paolo Rigoni Hughes architetto
Kriszta D'Agostino architetto

CRITERIA
Paolo Falga architetto
Maurizio Costa geologo
Paolo Soglianini ingegnere